



Comité citoyen Veneux

Compte-rendu de la réunion du 8 décembre à 19h30

Présents

Membres comité citoyen : Geneviève Blanc, Yoana Hérault, Gérard Rigou, Sabine Roux, Olivier Lussion, Dominique Hoarau, Jean Louis Villain

Elus : Hervé Jochmans, Brice Gruet (sur projet « Venelles »)

Secrétaire(s) de séance : Jean Louis Villain

1° Projet Venelles

Le support projeté en séance (cc vls_Projet Venelles 2 du 16/11/2021), est commenté par Olivier Lussion, à savoir :

- état des lieux,
- stratégie avec objectifs de visibilité, valorisation et pérennisation.

Liaison douce possible entre Veneux et Moret, boucle possible entre bords du Loing et ancienne nationale, via cimetière de Veneux. En faire une liaison douce quotidienne entre nos 2 communes déléguées, réfléchir à organiser circuits balades avec points stratégiques (ex : lavoir, etc...)

Intervention de Brice Gruet :

Le contact avec la DRAC n'a rien donné car hors périmètre, mais un label existe en IDF intitulé 'patrimoine intérêt régional' ; Brice Gruet va initier la rédaction du pré-projet.

Un service de cartographie est en cours de création au sein de MLO, et pourra être mis à contribution pour réalisation plan des venelles.

Réflexion d'une mise en valeur lors du prochain festival « emmenez-moi » au printemps 2022.

Projet sur MLO d'un chantier permanent de bénévoles (via association nationale) pour printemps 2022.

Réfléchir à une vision globale sur la signalétique sur notre nouvelle commune, donc y intégrer les venelles.

Lors de la fête de la Nature 2022, bon moment pour mise en valeur des venelles ?

Festival du Patrimoine en juillet 2022 : réfléchir pour y intégrer les venelles.

2° Points divers sur la vie de notre commune déléguée par Hervé Jochmans

– **Problème de circulation rue des Grillottes :**

un plan d'aménagement est en cours d'élaboration pour réduire la vitesse des véhicules ; peut-être réfléchir à une limitation de tonnage pour éviter dégradation de notre voirie, mais seulement après les constructions prévues rue des Buttes.

– **Rue des Bois :**

Création d'une zone « 20 »

– **Rue de la Grenouillère/rue de la Houzelle :**

Mise en zone « 30 », plus restriction chaussée pour réduire la vitesse ; mise en oeuvre par services technique avec aide du « Monsieur mobilité douce à MLO » courant 2022.

– **Rue Mater/Victor Hugo :**

Projet mise en place panneaux « cédez le passage » dans un 1er temps, puis ralentisseurs ? Ou panneaux STOP au droit des croisements ?

– **Atlas de la Diversité :**

Contribution/subvention sur MLO

– **Bilan de la gestion différenciée :**

Augmenter la communication autour de cette action pour bonne compréhension par les administrés.

– **Jardin des Noues :**

Redynamisation forte autour de ce lieu en cours grâce à l'association 'Le fil de nos saisons', page Facebook de cette association pour connaître les actions en cours.

– **Police municipale :**

1 personne en plus début novembre, en cours de formation, 1 personnel en plus pour un objectif de 4 à fin 2022.

– **GPO :**

Prochaine réunion le 26 Janvier 2022 après-midi en mairie déléguée : Dominique du comité citoyen y participera.

– **Nouvelle boulangerie :**

Retard pris mais toujours projet en cours d'ouverture, suite à un problème de conformité.

– **SkatePark :**

Relance de la consultation, 3 réponses d'entreprises en cours d'examen, puis lancement en 2022.

– **Reconstruction église :**

Etude lancée en 2022, une réunion d'information doit se tenir courant janvier 2022.

– **Ancien Intermarché :**

Projet immobilier privé d'environ 20 logements à la propriété, possibilité au RDC d'installer extension médiathèque ; le parking propriétaires sera en sous-sol, le parking existant sera remplacé par un espace vert.

– **Projets immobiliers divers :**

Avenue de Fontainebleau, R+1 + comble ; modifié et revu. La commune deviendra propriétaire d'une partie foncière importante sur arrière construction. 20 logements environ, permis pas encore déposé en mairie.

Rue Pasteur (ancienne propriété Viratel), projet privé via Nexity ; résidence seniors et familles, d'environ 30 logements.

Sous les poiriers, entre rue Leon Richet et route de Bourgogne, projet (non encore abouti) de 2 immeubles via promoteur privé.

Rue Victor Hugo, ancienne propriété du Dr Boisserand, terrain appartient à Habitat 77, donc logements sociaux en projet ; rien de déposer en mairie à l'heure actuelle.

Réfection de la rue Rosa Bonheur : présentation faite aux riverains le 10 novembre dernier pour un démarrage des travaux en 2022.

– Prochain conseil municipal le 15 décembre prochain

– Centre éphémère de vaccination COVID les 15 et 16 décembre, sans rendez-vous

L
a

r
é
u
n
i
o
n

s
e

t
e
r
m
i
n
e